



VIEMÄRIREMONTTI SUKITTAMALLA
OMAKOTITALOSSA

Sukitus soveltuu erinomaisesti omakotitalojen viemärikorjauksiin vuoto-ongelmien sattuessa tai ennaltaehkäisevissä remonteissa. Jo 70-luvulla rakennetuissa taloissa saattaa olla aiheellista kunnostaa viemäriputket.

Omakotitalon viemäreiden korjaussuunnitelma laaditaan tapauskohtaisesti. Urakassa kunnostetaan yleensä talon kaikki viemäriosuudet katolta pihan tarkastuskaivolle saakka. Sukitus luo tasalaatuisen ja kestäväen uuden putken vanhan viemärin sisään.

Picote Oy on sukittanut kiinteistöjen viemäreitä jo vuodesta 2008 lähtien. Yritys on remontoanut sukittamalla kymmenien tuhansien asuntojen viemärit.



SUKITUS SOVELTUU KAIKILLE OMAKOTITALOILLE

Talotyyppi	Arvioitu työaika	Hintahaarukka
Yksikerroksiset (n. 130m ²)	5 työpäivää	n. 8 000-12 000 euroa
Kaksi- tai kolmekerroksiset (n. 150m ²) esim. rintamamiestalo	7-10 työpäivää	n. 10 000-15 000 euroa
Muut		Hinta määritellään kohde- käynnin perusteella

Pyydä tarjousta - hinnat muodostuvat työn laajuuden mukaan.

LAATU

Picote sukitusmenetelmällä on VTT:n laatusertifikaatti.

ASUMINEN REMONTIN AIKANA

Remonttiin liittyy pieni melu- ja hajuhaitta. Koti pysyy asuttavana, vaikka viemärit ovat käyttökiellossa. Suihkussa ei voi käydä, samoin WC, pyykin- ja astianpesukoneet ovat käyttökiellossa. Picote toimittaa kuivakäymälän urakkaan kuuluvana remontin ajaksi. Vesi tulee hanoista koko ajan normaalisti.

REMONTIN KULKU

Asunnoissa ei tehdä rakenteiden purkutöitä kuin poikkeustapauksissa. Kaikki viemärit ovat työn alla samaan aikaan.

1. Työtilat suojataan, WC-istuimet ja vesilukot irroitetaan.
2. Viemärit puhdistetaan ketjurasseilla ja kuvataan.
3. Viemäreiden sukitus ja haarojen avaus.
4. Viemärit kuvataan sukituksen jälkeen.
5. Kalusteet asennetaan takaisin ja työtilat siivotaan.
6. Lopputarkastus sekä luovutusasiakirjojen lähetys tilaajalle.

KOTITALOUSVÄHENNYS

Työn osuus sukitusurakasta on kotitalousvähennyskelpoista.

Lisätietoa: <https://www.vero.fi/fi-FI/Henkiloasiakkaat/Kotitalousvahennys>

LASKUTUS

Työn valmistumisen jälkeen asiakkaalle lähetetään lasku, jossa on eriteltyä työn ja materiaalien osuus.



VIEMÄRISUKITUKSEN EDUT

KESTÄVÄ LOPPUTULOS

Viemäriin syntyy uusi runkojäykkä putki, jonka käyttöikä on tutkitusti 30-50 vuotta.

TAKUUAIKA

Myönnämme putkille 15 vuoden vuotamattomuustakuun.

KUSTANNUSTEHOKAS

Nopeampi ja edullisempi kuin perinteinen putkiremontti. Ei turhia purkutoimenpiteitä, ei tarvetta sijaisasunnolle.

ASUKASYSTÄVÄLLINEN

Koti pysyy asuttavana ja piha kunnossa koko remontin ajan.

PYYDÄ ASIAANTUNTIJA PAIKALLE

TARJOUSPYYNNÖT JA TIEDUSTELUT

Toni Vepsä
044 074 3394
toni.vepsa@picote.fi